

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

на строительство четвертой очереди строительства многоквартирных секционных жилых домов (квартал № 32) первого этапа комплексного освоения земельного участка площадью 1453600 кв.м., с кадастровым номером 52:24:0040001:565 с объектами инженерной инфраструктуры (36 кв жилой дом – 3 шт, 3-х этажные; 36-ти кв-3 шт, 3-х этажные; 36-ти кв-5 шт, 3-х этажные; 24-х кв жилой дом – 1 шт, 3-х этажный; 48-ми кв жилой дом – 1 шт, 3-х этажные; 42-х кв жилой дом – 1 шт, 3-х этажные)

пос. Новинки Богородского района
Нижегородской области

«24» марта 2017 г.

В соответствии с п.п. 4, 5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Капстройинвест» вносит следующие изменения в Проектную декларацию:

- Внести изменения в п. 2.3 и изложить его в следующей редакции:

2.3	Права застройщика на земельный участок, в том числе реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок, предоставленный для строительства многоквартирных домов	- Протокол № ПА163-07/2012/2 об итогах повторного аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства от 17.12.2012 (Организатор – Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства) - Договор № ДЗ-73 аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства от 29.12.2012, заключен между Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства (Арендодатель по договору) и ООО «Капстройинвест» (Арендатор по договору) (зарегистрирован Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области 18.01.2013, запись регистрации номер 52-52-07/003/2013-152) - Дополнительное соглашение № 1 от 02.03.2017 к договору аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства от 29.12.2012 № ДЗ-73 (зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области 22.03.2017, номер регистрации 52:24:0040001:4400-52/107/2017-257)
-----	---	--

- Внести изменения в п. 2.3.2 и изложить его в следующей редакции:

2.3.2	Кадастровый номер и площадь земельного участка, предоставленного для строительства многоквартирного дома	Кадастровый номер – 52:24:0040001:4400 Площадь – 48772 кв.м.
-------	--	---

Настоящие изменения к проектной декларации опубликованы в сети «Интернет» на сайте: www.oberegdom.ru, оригинал хранится застройщиком по адресу: 607635, Нижегородская область, Богородский район, пос. Новинки, ул. Центральная, д. 5, пом. 12.

Генеральный директор ООО «Капстройинвест»



С.К. Калра