

## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

Первый этап строительства Объекта «Многоквартирные трехэтажные секционные жилые дома с объектами инженерной инфраструктуры на земельном участке площадью 31118 кв.м. (18 квартал) с кадастровым номером 52:24:0040001:4181 (первый, второй, третий этапы строительства)»

пос. Новинки Богородского района  
Нижегородской области

«30» декабря 2016 г.

В соответствии с п.п. 4, 5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Капстройинвест» вносит следующие изменения в Проектную декларацию:

- Внести изменения в п. 2.3 и изложить его в следующей редакции:

2.3	Права застройщика на земельный участок, в том числе реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок, предоставленный для строительства многоквартирных домов	- Протокол № ПА162-07/2012/2 об итогах повторного аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства от 17.12.2012 (Организатор – Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства) - Договор № ДЗ-72 аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства от 29.12.2012, заключен между Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства (Арендодатель по договору) и ООО «Капстройинвест» (Арендатор по договору) (зарегистрирован Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области 18.01.2013, запись регистрации номер 52-52-07/003/2013-151) - Дополнительное соглашение от 16.12.2016 г. № 1 к договору аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства от 29.12.2012 № ДЗ-72 (зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области 30.12.2016, номер регистрации 52-52/107-52/999/001/2016-5977/1)
-----	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

- Внести изменения в п. 2.3.2 и изложить его в следующей редакции:

2.3.2	Кадастровый номер и площадь земельного участка, предоставленного для строительства многоквартирного дома	Кадастровый номер – 52:24:0040001:4181 Площадь – 31118 кв.м
-------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------

Настоящие изменения к проектной декларации опубликованы в сети «Интернет» на сайте: [www.oberegdom.ru](http://www.oberegdom.ru), оригинал хранится застройщиком по адресу: 607635, Нижегородская область, Богородский район, пос. Новинки, ул. Центральная, д. 5, пом. 12.

Генеральный директор ООО «Капстройинвест»



С.К. Калра