

Форма утверждена приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. N 117/пр

Кому \_\_\_\_\_

**ООО «Капстройинвест»**

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан, полное  
наименование организации – для юридических лиц,

**Россия, 607635, Нижегородская область, Богородский район, п.  
Новинки, ул. Центральная, д. 5**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата **23.03.2016г.**

№ **52-305-057-2016**

**Администрация Богородского муниципального района Нижегородской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со  
статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	<b>Двенадцать многоквартирных трехэтажных секционных жилых домов с объектами инженерной инфраструктуры на земельном участке площадью 49038 кв.м. (14 квартал) с кадастровым номером 52:24:0040001:4204.</b>
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Двенадцать многоквартирных трехэтажных секционных жилых домов с объектами инженерной инфраструктуры на земельном участке площадью 49038 кв.м. (14 квартал) с кадастровым номером 52:24:0040001:4204.</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:24:0040001:4204		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:24:0040001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<p>№ RU52504305-079 от 21.03.2016г.  Администрация Богородского муниципального района Нижегородской области.  Утвержден приказом № 05-09-242ГП Департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 21.03.2016г.</p>		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	ППМ утв. постановлением № 3814 от 24.12.2014г. администрации Богородского муниципального района Нижегородской области (с изменениями от 10.03.2016г. № 276)		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>ООО «Центр Многофункционального Каркасного Строительства» 38-Э  ООО «ЭкоГрад» 14/ЭГ-2016</p>		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>ул.Высокая, д.7/1; ул.Ботаническая, д.10</b>			
	Общая площадь (кв. м):	3203,7	Площадь участка (кв. м):	49038,0
	Объем (куб. м):	12646,36	в том числе подземной части (куб. м):	2440,68
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	10,46



Количество подземных этажей (шт.):	-	Количество квартир (шт.):	54
Площадь застройки (кв. м):	1144,0	Площадь квартир (кв.м.):	2389,5
		Общая площадь квартир (с учетом коэффициента балконов = 0,3) (кв.м.):	2433,9
		Количество секций (шт.):	3
Иные показатели:	<b>Показатели даны для одного объекта.</b>		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>ул.Высокая, д.7, д.9; ул.Полетная, д.9; ул.Ботаническая, д.8; ул.Мартовская, д.12, д.14</b>			
Общая площадь (кв. м):	2255,1	Площадь участка (кв. м):	49038,0
Объем (куб. м):	8921,02	в том числе подземной части (куб. м):	1712,92
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	10,46
Количество подземных этажей (шт.):	-	Количество квартир (шт.):	42
Площадь застройки (кв. м):	816,0	Площадь квартир (кв.м.):	1603,3
		Общая площадь квартир (с учетом коэффициента балконов = 0,3) (кв.м.):	1644,5
		Количество секций (шт.):	3
Иные показатели:	<b>Показатели даны для одного объекта.</b>		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>ул.Полетная, д.11; ул.Ботаническая, д.6; ул.Мартовская, д.12/1</b>			
Общая площадь (кв. м):	2152,0	Площадь участка (кв. м):	49038,0
Объем (куб. м):	8427,52	в том числе подземной части (куб. м):	1621,18
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	10,46
Количество подземных этажей (шт.):	-	Количество квартир (шт.):	42
Площадь застройки	764,5	Площадь квартир (кв.м.):	1542,6

(кв. м):		Общая площадь квартир (с учетом коэффициента балконов = 0,3) (кв.м.):	1580,0
		Количество секций (шт.):	3
Иные показатели:	<b>Показатели даны для одного объекта.</b>		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>ул. Полетная, д. 7</b>			
Общая площадь (кв. м):	3203,7	Площадь участка (кв. м):	49038,0
Объем (куб. м):	12646,36	в том числе подземной части (куб. м):	2440,68
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	10,46
Количество подземных этажей (шт.):	-	Количество квартир (шт.):	54
		Площадь квартир (кв.м.):	2389,5
Площадь застройки (кв. м):	1144,0	Общая площадь квартир (с учетом коэффициента балконов = 0,3) (кв.м.):	2433,9
		Количество секций (шт.):	3
Иные показатели:	<b>Показатели даны для одного объекта.</b>		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Нижегородская область, Богородский район, п. Новинки, ул. Высокая, д.7/1; ул. Ботаническая, д.10; ул. Высокая, д.7, д.9; ул. Полетная, д.9; ул. Ботаническая, д.8; ул. Мартовская, д.12, д.14; ул. Полетная, д.11; ул. Ботаническая, д.6; ул. Мартовская, д.12/1; ул. Полетная, д.7.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:-		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "23" 03. 2018 г. в соответствии с проектной документацией Раздел-Проект организации строительства.

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Богородского муниципального района  
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
(Доверенность главы администрации Богородского муниципального района № 104-19/627-1 от 26.07.2013)

  
 (подпись) А. Н. Силаев  
 (расшифровка подписи)  


"23" 03. 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
 (подпись)

\_\_\_\_\_  
 (расшифровка подписи)

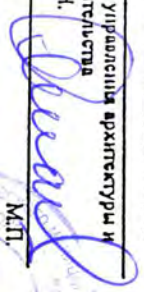
"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Пролито и проиумжровано  
и скрелено печатью \_\_\_\_\_ листа(ов).

Начальник управления архитектуры и градостроительства  
Силиев А.Н.

(подпись)



МП

