

Форма утверждена приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. N 117/пр

Кому _____

ООО «Капстройинвест»

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан, полное
наименование организации – для юридических лиц,

**Россия, 607635, Нижегородская область, Богородский район, п.
Новинки, ул. Центральная, д. 5**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **23.03.2016г.**

№ **52-305-057-2016**

Администрация Богородского муниципального района Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со
статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	Двенадцать многоквартирных трехэтажных секционных жилых домов с объектами инженерной инфраструктуры на земельном участке площадью 49038 кв.м. (14 квартал) с кадастровым номером 52:24:0040001:4204.
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Двенадцать многоквартирных трехэтажных секционных жилых домов с объектами инженерной инфраструктуры на земельном участке площадью 49038 кв.м. (14 квартал) с кадастровым номером 52:24:0040001:4204.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:24:0040001:4204		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:24:0040001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<p>№ RU52504305-079 от 21.03.2016г. Администрация Богородского муниципального района Нижегородской области. Утвержден приказом № 05-09-242ГП Департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 21.03.2016г.</p>		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	ППМ утв. постановлением № 3814 от 24.12.2014г. администрации Богородского муниципального района Нижегородской области (с изменениями от 10.03.2016г. № 276)		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>ООО «Центр Многофункционального Каркасного Строительства» 38-Э ООО «ЭкоГрад» 14/ЭГ-2016</p>		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ул.Высокая, д.7/1; ул.Ботаническая, д.10			
	Общая площадь (кв. м):	3203,7	Площадь участка (кв. м):	49038,0
	Объем (куб. м):	12646,36	в том числе подземной части (куб. м):	2440,68
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	10,46

Количество подземных этажей (шт.):	-	Количество квартир (шт.):	54
Площадь застройки (кв. м):	1144,0	Площадь квартир (кв.м.):	2389,5
		Общая площадь квартир (с учетом коэффициента балконов = 0,3) (кв.м.):	2433,9
		Количество секций (шт.):	3
Иные показатели:	Показатели даны для одного объекта.		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ул.Высокая, д.7, д.9; ул.Полетная, д.9; ул.Ботаническая, д.8; ул.Мартовская, д.12, д.14			
Общая площадь (кв. м):	2255,1	Площадь участка (кв. м):	49038,0
Объем (куб. м):	8921,02	в том числе подземной части (куб. м):	1712,92
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	10,46
Количество подземных этажей (шт.):	-	Количество квартир (шт.):	42
Площадь застройки (кв. м):	816,0	Площадь квартир (кв.м.):	1603,3
		Общая площадь квартир (с учетом коэффициента балконов = 0,3) (кв.м.):	1644,5
		Количество секций (шт.):	3
Иные показатели:	Показатели даны для одного объекта.		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ул.Полетная, д.11; ул.Ботаническая, д.6; ул.Мартовская, д.12/1			
Общая площадь (кв. м):	2152,0	Площадь участка (кв. м):	49038,0
Объем (куб. м):	8427,52	в том числе подземной части (куб. м):	1621,18
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	10,46
Количество подземных этажей (шт.):	-	Количество квартир (шт.):	42
Площадь застройки	764,5	Площадь квартир (кв.м.):	1542,6

(кв. м):		Общая площадь квартир (с учетом коэффициента балконов = 0,3) (кв.м.):	1580,0
		Количество секций (шт.):	3
Иные показатели:	Показатели даны для одного объекта.		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ул. Полетная, д. 7			
Общая площадь (кв. м):	3203,7	Площадь участка (кв. м):	49038,0
Объем (куб. м):	12646,36	в том числе подземной части (куб. м):	2440,68
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	10,46
Количество подземных этажей (шт.):	-	Количество квартир (шт.):	54
		Площадь квартир (кв.м.):	2389,5
Площадь застройки (кв. м):	1144,0	Общая площадь квартир (с учетом коэффициента балконов = 0,3) (кв.м.):	2433,9
		Количество секций (шт.):	3
Иные показатели:	Показатели даны для одного объекта.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Нижегородская область, Богородский район, п. Новинки, ул. Высокая, д.7/1; ул. Ботаническая, д.10; ул. Высокая, д.7, д.9; ул. Полетная, д.9; ул. Ботаническая, д.8; ул. Мартовская, д.12, д.14; ул. Полетная, д.11; ул. Ботаническая, д.6; ул. Мартовская, д.12/1; ул. Полетная, д.7.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:-		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "23" 03. 2018 г. в соответствии с проектной документацией Раздел-Проект организации строительства.

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Богородского муниципального района
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
(Доверенность главы администрации Богородского муниципального района № 104-19/627-1 от 26.07.2013)


 (подпись) А. Н. Силаев
 (расшифровка подписи)


"23" 03. 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г.

 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

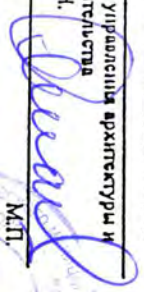
"__" _____ 20__ г.

М.П.

Пролито и проиумжровано
и скрелено печатью _____ листа(ов).

Начальник управления архитектуры и градостроительства
Силиев А.Н.

(подпись)



МП

