

Форма утверждена приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. N 117/пр

Кому Обществу с ограниченной ответственностью «Капстройинвест»

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан, полное
наименование организации – для юридических лиц,

607635, Нижегородская область, Богородский район, п. Новинки,
ул. Центральная, д. 5

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

Дата 25.11.2016

N 52-305-406-2016

Администрация Богородского муниципального района Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа
исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной
энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	Девять многоквартирных трехэтажных секционных жилых домов с объектами инженерной инфраструктуры на земельном участке площадью 33700 кв.м. (10 квартал) с кадастровым номером 52:24:0040001:4200
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Девять многоквартирных трехэтажных секционных жилых домов с объектами инженерной инфраструктуры на земельном участке площадью 33700 кв.м. (10 квартал) с кадастровым номером 52:24:0040001:4200
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа	-

	об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:24:0040001:4200
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:24:0040001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU52504305-220 Утвержден приказом Департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 20.05.2016 №05-09-437ГП
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	ППМ утвержден постановлением администрации Богородского муниципального района Нижегородской области от 24.12.2014 №3814
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проект-Строй» 10/ПС-2016
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ул. Ботаническая, д. 3, д. 5	
	Общая площадь (кв. м):	2157.6
	Площадь участка (кв. м):	33700
	Объем (куб. м):	8135.9
	в том числе подземной части (куб. м):	1527

Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	10.34
Количество подземных этажей (шт.):	-	Количество квартир (шт.):	48
Площадь застройки (кв. м):	767.5	Площадь квартир (кв. м):	1546.4
		Общая площадь квартир (с коэф. балконов 0.3) (кв. м):	1581.4
		Количество секций (шт.):	2
Иные показатели:	Показатели даны для одного объекта		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ул. Ботаническая, д. 1; ул. Диагональная, д.2/1			
Общая площадь (кв. м):	3069.4	Площадь участка (кв. м):	33700
Объем (куб. м):	11822.4	в том числе подземной части (куб. м):	2199.1
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	10.34
Количество подземных этажей (шт.):	-	Количество квартир (шт.):	54
Площадь застройки (кв. м):	1134.6	Площадь квартир (кв. м):	2228.4
		Общая площадь квартир (с коэф. балконов 0.3) (кв. м):	2267.6
		Количество секций (шт.):	4
Иные показатели:	Показатели даны для одного объекта		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ул. Высокая, д. 2; ул. Диагональная, д. 4			
Общая площадь (кв. м):	2282.1	Площадь участка (кв. м):	33700
Объем (куб. м):	8716.7	в том числе подземной части (куб. м):	1642.7
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	10.34
Количество подземных этажей (шт.):	-	Количество квартир (шт.):	36
		Площадь квартир (кв. м):	1684.2

Площадь застройки (кв. м):	844.7	Общая площадь квартир (с коэф. балконов 0.3) (кв. м):	1709.5
		Количество секций (шт.):	3
Иные показатели:	Показатели даны для одного объекта		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ул. Высокая, д. 4; ул. Ботаническая, д. 3/1			
Общая площадь (кв. м):	1533.3	Площадь участка (кв. м):	33700
Объем (куб. м):	5911.2	в том числе подземной части (куб. м):	1099.5
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	10.34
Количество подземных этажей (шт.):	-	Количество квартир (шт.):	30
		Площадь квартир (кв. м):	1105.6
Площадь застройки (кв. м):	577.4	Общая площадь квартир (с коэф. балконов 0.3) (кв. м):	1126.7
		Количество секций (шт.):	2
Иные показатели:	Показатели даны для одного объекта		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ул. Диагональная, д. 2			
Общая площадь (кв. м):	1533.3	Площадь участка (кв. м):	33700
Объем (куб. м):	5834.4	в том числе подземной части (куб. м):	1099.5
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	10.34
Количество подземных этажей (шт.):	-	Количество квартир (шт.):	28
		Площадь квартир (кв. м):	1071.8
Площадь застройки (кв. м):	545.5	Общая площадь квартир (с коэф. балконов 0.3) (кв. м):	1092.9
		Количество секций (шт.):	2
Иные показатели:			

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Нижегородская область, Богородский район, п. Новинки, ул. Ботаническая, д. 1, д. 3, д. 3/1, д. 5; ул. Диагональная, д. 2, д. 2/1, д. 4; ул. Высокая, д. 2, д. 4
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Категория: (класс)		
Протяженность:		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до **"25 " 11. 2019 г.** в соответствии с проектной документацией. Раздел-Проект организации строительства.

Главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации Богородского муниципального района

А. Н. Фурин

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(Доверенность главы администрации Богородского муниципального района № 12 от 05.10.2016)

"25" 11. 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" _____ 20__ г.

Прочитано и пронумеровано
и скреплено печатью _____ листов)
Главный специалист управления
архитектуры и
градостроительства
Фурин А.Н.

(подпись)

